

6. Начисление пени

NB! Автоматическое начисление пени осуществляется **после** выписки счетов за период. Перед начислением пени нужно проверить стоит ли галочка в колонке пени у всех или соответствующих квартир (см стр. 7).

6.1. Окно Пени открывается кнопкой Пени в окне Журнал расчётов с собственниками квартир. Закладка Все квартиры начисляет пени всем квартирам, у которых стоит галочка в Справочнике квартир (стр. 7).

Разрешите редактирование
кнопкой
Нажмите кнопку



1. Рассчитать все пени

Программа рассчитает пени всем квартирам.

Квартира	Владелец квартиры	Пеня
01-0001	Eesnimi 2 Perekonnamisi 2	0,00
01-0002	Eesnimi 3 Perekonnamisi 3	0,00
01-0003	Eesnimi 4 Perekonnamisi 4	0,00
01-0004	Eesnimi 5 Perekonnamisi 5	0,00
01-0005	Eesnimi 6 Perekonnamisi 6	0,00
01-0006	Eesnimi 7 Perekonnamisi 7	0,00
01-0007	Eesnimi 8 Perekonnamisi 8	0,00
01-0008	Eesnimi 9 Perekonnamisi 9	0,00
01-0009	Eesnimi 10 Perekonnamisi 10	0,00
01-0010	Eesnimi 11 Perekonnamisi 11	0,00
01-0011	Eesnimi 12 Perekonnamisi 12	0,00
01-0012	Eesnimi 13 Perekonnamisi 13	0,00
01-0013	Eesnimi 14 Perekonnamisi 14	0,00
01-0014	Eesnimi 15 Perekonnamisi 15	0,00

Рассчитанные пени: #Error
Пени в счетах: 0,00
Количество обработанных квартир: 0

Квартира	Владелец квартиры	Пеня
01-0001	Eesnimi 2 Perekonnamisi 2	4,07
01-0002	Eesnimi 3 Perekonnamisi 3	5,60
01-0003	Eesnimi 4 Perekonnamisi 4	5,80
01-0004	Eesnimi 5 Perekonnamisi 5	5,70
01-0005	Eesnimi 6 Perekonnamisi 6	4,80
01-0006	Eesnimi 7 Perekonnamisi 7	5,83
01-0007	Eesnimi 8 Perekonnamisi 8	7,56
01-0008	Eesnimi 9 Perekonnamisi 9	5,93
01-0009	Eesnimi 10 Perekonnamisi 10	5,38
01-0010	Eesnimi 11 Perekonnamisi 11	5,74
01-0011	Eesnimi 12 Perekonnamisi 12	5,51
01-0012	Eesnimi 13 Perekonnamisi 13	6,49
01-0013	Eesnimi 14 Perekonnamisi 14	3,80
01-0014	Eesnimi 15 Perekonnamisi 15	3,39

Рассчитанные пени: 75,60
Пени в счетах: 75,60
Количество обработанных квартир: 14

Для появления пени в счетах нужно нажать кнопку Копировать пени в счета. Перерасчитывать, снимать и вводить суммы пеней вручную можно в разделе Корректировка счёта (п. 7 стр. 20).

NB! В обоих случаях пени появятся в уже выписанных счетах автоматически, то есть снова выписывать счета не нужно.

6.2. Закладка Выбранная квартира начисляет пени только по выбранным квартирам.

Квартира: 01-0001 Eesnimi 2 Perekonnamisi 2

Рассчитать пени

Копировать пени в счета

РП	Начало	Конеч	Нач. сал.	Нач. дата	Кон. дата	Дней	Проц	Пеня	Кон. сал.	Уч.
3.2015	KA	KL	187,68	01.03.2015	31.03.2015	31	0,07%	4,07	187,68	<input checked="" type="checkbox"/>

Рассчет остатков

РП	Сумма оплаты	Дата оплаты	Пеня	Неопл. остаток пени	Остаток для оплаты долга
3.2015	0,00		1,79	1,79	0,00

Всего: 4,07

Выберите из списка нужную квартиру, нажмите кнопку Рассчитать пени, затем копируйте в счёт кнопкой Копировать пени в счета. Пени появятся в уже выписанных счетах автоматически, то есть выписывать счета снова не обязательно.

Отчёт по начислению пени каждой квартире или дому открывается в окне Пени кнопкой



Или в списке отчётов из главного окна програм

Arvestatud viivised: 09.2015 - 02.2016

Viivis päevas: 0,07%

Kuu	Arve	Algus	Kuupäev	Võlg	Lõpp	Kuupäev	Päevad	Viivis	Jääk
-----	------	-------	---------	------	------	---------	--------	--------	------

Tänav 1

Krt. 1, Eesnimi 2 Perekonnanimi 2

Viivised arvestatud arvele 01-0001-201601

12.2015	01-0001-201512	KA	1.12.2015	70,95	KL	31.12.2015	31	1,54	70,95
---------	----------------	----	-----------	-------	----	------------	----	------	-------

Arve 01-0001-201601 viivised kokku: 1,54

Viivised arvestatud arvele 01-0001-201602

1.2016	01-0001-201601	KA	1.01.2016	134,13	KL	31.01.2016	31	2,91	134,13
--------	----------------	----	-----------	--------	----	------------	----	------	--------

Arve 01-0001-201602 viivised kokku: 2,91

Korteri 1 viivised kokku: 4,45

Laekumised ja eelmised viivised

Kuu	Arve	Makstud	Makse kuupäev	Viivis	Viivise jääk	Makse jääk
12.2015		0,00		0,00	0,00	0,00
1.2016		0,00		1,54	1,54	0,00

Arvestatud viivised kokku: 4,45

X - arvestusest välja jäetud: 0,00